



Urząd Miasta Piława Górna

ul. Piastowska 69

58 – 240 Piława Górna

tel. (074) 832 – 49 – 10 fax. (074) 837 – 13 – 86

[e-mail: um@pilawagorna.pl](mailto:um@pilawagorna.pl) www.pilawagorna.pl

KARTA USŁUGI nr SWP/01	
PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI OD OSÓB FIZYCZNYCH	
Podstawa prawna	1. Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych. 2. <u>Uchwała Nr LV/307/2023</u> Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 25 października 2023 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. 3. Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie wzorów informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości.
Komórka odpowiedzialna	Zespół Samodzielnych Stanowisk ds. Podatków i Opłat - SZP
Osoba właściwa do załatwienia sprawy	Podinspektor ds. wymiaru podatków – SWP, pokój nr 15, tel. 74 832 49 37
Sposób załatwienia sprawy	Złożenie formularza "IN-1 Informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych" za pośrednictwem Poczty Polskiej, www.epuap.gov.pl bądź poprzez złożenie w Biurze Obsługi Klienta.
Wymagane dokumenty	1. Wypełniony formularz <u>"IN-1 Informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych wraz z załącznikami"</u> . Formularz dostępny jest również w Biurze Obsługi Klienta oraz w pokoju nr 15; 2. Akt notarialny potwierdzający umowę kupna sprzedaży, zamiany, darowizny, umowa dzierżawy, umowa najmu, postanowienie sądu o stwierdzeniu nabycia praw do spadku i inne dokumenty świadczące o powstaniu obowiązku podatkowego.
Opłaty	Brak opłaty
Czas załatwienia sprawy	Bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowanej – nie później niż w ciągu 2 miesięcy.
Tryb odwoławczy	Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za pośrednictwem Burmistrza Piławy Górnej w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie.
Inne informacje	Obowiązek powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające ten obowiązek. Jeżeli w trakcie roku zaistniało zdarzenie mające wpływ na wysokość opodatkowania w tym roku, podatek ulega obniżeniu lub podwyższeniu poczynając od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu nastąpiło to zdarzenie. Osoby fizyczne zobowiązane są składać organowi podatkowemu informację w sprawie podatku od nieruchomości w terminie 14

	dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, wygaśnięcie lub zmianę podatku.
--	--

Opracował: Podinspektor ds. wymiaru podatków

Sprawdził: Sekretarz Gminy

Zatwierdził: Burmistrz Piławy Górnej